



## ЛОТ № 222817

## РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОЛОМНА, ПИРОЧИНСКОЕ ШОССЕ, 25Б

**Сдается помещение свободного назначения**  
**750 000 рублей**

Сдается помещение под производство, склад В здании предусмотрены системы отопления и вентиляции. Территория охраняется, установлено видеонаблюдение и система пожаротушения. Существует возможность восстановления кран-балки грузоподъемностью 10 тонн. Также предлагаются услуги ответственного хранения, погрузки/разгрузки и сортировки. Помещение расположено рядом с трассой М5.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Ипподром	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	68 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	200 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	3
Высота потолков	12 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1300 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-11-05 09:16:33
Тип здания	Административное		



